



EURO-PROJEKT
STUDIO ARCHITEKTURY

BIAŁYSTOK, UL. WŁOŚCIANSKA 18, TEL. /85/ 65 38 533 : 0 501 704 733

PROJEKT BUDOWLANO- WYKONAWCZY

NAZWA „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI
PROJEKTU: PUBLICZNEJ NA TERENIE MIASTA SIEMIATYCZE”

TEMAT: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU
PRZEDSZKOLA NR 3 W SIEMIATYCZACH

ADRES: na dz. nr ew. 1151/3 położonych przy ul. 11 Listopada 24 w
Siemiatyczach

INWESTOR: MIASTO SIEMIATYCZE
ul. Pałacowa 2, 17-300 Siemiatycze

DATA: 11.06.2014r.

BRANŻA: ARCHITEKTURA

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
	NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. TOMASZ JACYNIEWICZ	nr upr. Bł-PdOKK/38/2004	
WSPÓŁPRACA:	mgr inż. arch. URSZULA WYSZYŃSKA		
	mgr inż. arch. DARIUSZ PASZKIEWICZ		
KONSTRUKCJA:	inż. KAZIMIERZ WERSTAK	nr upr. 17/80/OL	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

1. STRONA TYTUŁOWA

2. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

3. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE:

- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

A. CZĘŚĆ OPISOWA

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- | | |
|---|-------------|
| <input type="checkbox"/> RZUT PIWNICY | skala 1/50 |
| <input type="checkbox"/> RZUT PARTERU | skala 1/50 |
| <input type="checkbox"/> RZUT PIĘTRA | skala 1/50 |
| <input type="checkbox"/> PRZEKRÓJ A-A | skala 1/100 |
| <input type="checkbox"/> ELEWACJE | skala 1/100 |
| <input type="checkbox"/> DETAL ELEWACJI | skala 1/100 |
| <input type="checkbox"/> STOLARKA OKIENNA | skala 1/50 |
| <input type="checkbox"/> STOLARKA DRZWIOWA | skala 1/50 |
| <input type="checkbox"/> DETAL POŁĄCZENIA STYROPIANU ZE STYRODUREM | skala 1/50 |
| <input type="checkbox"/> DETAL DOCIEPLENIA PRZY OTWORACH OKIENNYCH – POŁĄCZENIE Z PARAPETEM | skala 1/50 |
| <input type="checkbox"/> DETAL DOCIEPLENIA PRZY OTWORACH OKIENNYCH – POŁĄCZENIE Z OKNEM | skala 1/50 |
| <input type="checkbox"/> DETAL DOCIEPLENIA PRZY OTWORACH OKIENNYCH – DOCIEPLENIE NADPROŻA | skala 1/50 |
| <input type="checkbox"/> DETAL UŁOŻENIA PŁYT IZOLACJI TERMICZNEJ -NAROŻNIK | skala 1/50 |
| <input type="checkbox"/> DETAL UŁOŻENIA PŁYT IZOLACJI TERMICZNEJ -ELEMENT PENETRUJĄCY | skala 1/50 |
| <input type="checkbox"/> DETAL UŁOŻENIA PŁYT IZOLACJI TERMICZNEJ -KRATKA WENTYLACYJNA | skala 1/50 |
| <input type="checkbox"/> OŚWIETLENIE LOGGI | |
| <input type="checkbox"/> OŚWIETLENIE ELEWACJI FROTNOWEJ POD DASZKAMI | |

Oświadczenie:

*Zgodnie z art. 20 ust. 4 „Prawa Budowlanego” oświadczam, iż poniższy projekt
budowlano - wykonawczy:*

**termomodernizacji budynku przedszkola nr 3 na dz. nr ew. 1151/3 położonej
przy ul. 11 Listopada 24 w Siemiatyczach**

jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
	NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. TOMASZ JACYNIEWICZ	nr upr. Bł-PdOKK/38/2004	
KONSTRUKCJA:	inż. KAZIMIERZ WERSTAK	nr upr. 17/80/OL	

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 3 W SIEMIATYCZACH

1. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA.

1.1 Podstawa opracowania :

- umowa o prace projektowe z kwietnia 2014r z Miastem Siemiatycze, ul. Pałacowa 2, 17-300 Siemiatycze, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Siemiatycze Piotra Siniakowicza
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
- audyt energetyczny ze stycznia 2014r. opracowany przez Tomasza Jaremkiewicza, Argox Eco Energia”, ul. Obwodowa 11j, 03-532 Warszawa
- udostępniona przez inwestora archiwalna dokumentacja techniczna
- własna inwentaryzacja architektoniczno- budowlana;
- Polskie Normy.

1.2. Przedmiot i cel opracowania:

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej, która będzie służyła do opisu przedmiotu zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji, wymiany nieszczelnych okien oraz wymianie części drzwi w budynku przedszkola nr 3 przy ul. 11 Listopada 24 w Siemiatyczach zgodnie z audytem energetycznym.

1.3. Zakres opracowania :

Na podstawie zapytania ofertowego nr 1/GIS/2014 oraz audytu energetycznego należało opracować wykonanie następujących robót budowlanych :

- docieplenie ścian zewnętrznych styropianem, metodą lekko-mokrą o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,040 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$, grubość 13cm,
- docieplenie ścian przylegających do gruntu styrodurem o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,040 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$, grubość 14cm,
- wymiana części okien na okna o wyższej szczelności oraz niższym współczynniku przenikania $U=1,3\text{W(m}^2\text{K)}$
- wymiana części drzwi zewnętrznych na drzwi o wyższej szczelności oraz niższym współczynniku przenikania $U=1,6\text{W(m}^2\text{K)}$

Na podstawie wykonanej inwentaryzacji i konsultacjach z inwestorem stwierdzono, że należy wykonać dodatkowe prace związane z procesem termomodernizacji tj.:

- wymiana opaski wokół budynku na kostkę brukową
- dopasowanie krat okiennych do nowych otworów okiennych
- wymianę części rur spustowych i rur odprowadzających deszczówkę pod powierzchnią terenu (przesunięcie o grubość styropianu)
- usunięcie murku pod tarasem, w celu docieplenia ścian fundamentowych, wymurowanie nowego murku
- wymianę pokrycia dachowego (daszki nad zejściem do piwnicy)

- usunięcie utwardzenia po tarasem, docieplenie ścian fundamentowych, ułożenie nowego utwardzenia z kostki brukowej
- rozbiórka komina dymowego, zamontowanie nowej rury spalinowej, uzupełnienie pokrycia dachowego
- usunięcie balustrady na loggy i wstawienie nowej witryny okiennej

1.4. Uwarunkowania ogólne.

Budynek znajduje się w strefie objętej ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wysokość budynku jest mniejsza od 12 m.

2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Budynek przedszkola nr 3 objęty opracowaniem znajduje się na działce nr 1169 przy ul. 11 Listopada 24 w Siemiatyczach. Komunikacja kołowa odbywa się istniejącym zjazdem z ulicy 11 Listopada. Teren ze spadkiem w kierunku wschodnim. Cała działka jest zagospodarowana, utwardzona kostką typu „polbruk” i płytami chodnikowymi.

Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa wielorodzinna oraz budynki określone na mapie jako inne („I”).

3. CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA BUDYNKU

Budynek użyteczności publicznej, dwukondygnacyjny, podpiwniczony w prostej bryle na rzucie prostokąta wybudowany w pierwszej połowie lat 70- tych. W przeciągu ostatnich lat wykonano remont dachu, wymianę części stolarki okiennej, termomodernizację części budynku (kotłowni) oraz remont części pomieszczeń dydaktycznych.

Podstawowe parametry to :

- długość -59,60m;
- szerokość -21,58m;
- wysokość -9,96m;
- liczba kondygnacji nadziemnych -2;
- liczba kondygnacji podziemnych -1;
- powierzchnia zabudowy -902,60m²
- kubatura -6564m³

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- wodociągową z sieci gminnej,
- kanalizacji sanitarnej gminnej,
- energetyczną z sieci gminnej,
- gazową z sieci gminnej,
- ciepłowniczą z sieci gminnej.

4. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

Istotą planowanych prac jest bezspoinowe ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wymianą starej, nieszczelnej stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych. Projekt

nie narzuca konkretnej technologii. Niemniej należy stwierdzić, że przed przystąpieniem do prac /wyborem wykonawcy/ należy ustalić konkretną technologię wykonania robót gdyż niedopuszczalne jest stosowanie elementów składowych z różnych systemów ociepleniowych. Pozwoli to również na precyzyjne dookreślenie szczegółowych rozwiązań technologicznych i technicznych, doboru poszczególnych materiałów. Gwarantuje większe bezpieczeństwo w przedmiocie gwarancji i rękojmi. Zastosowanie jednego z powszechnych systemów na rynku siemiatyckim pozwoli na łatwiejsze utrzymanie obiektu w zakresie konserwacji i remontów.

Powyższe dotyczy również doboru stolarki wraz z jej oprzyrządowaniem.

Dlatego też projekt podaje rozwiązania w stopniu niezależnym od wyboru danego systemu a specyfikacje techniczne jako integralna część niniejszego opracowania uściślają wymagania jakie powinien spełnić wykonawca w każdej sytuacji aby zapewnić odpowiednią jakość robót zgodnie z Polskimi Normami.

Prace powinny być wykonywane w temperaturach dodatnich od +5° C do +25° C.

5. PLANOWANY ZAKRES PRAC

- 5.1 Ocieplenie i kolorystyka elewacji budynku**
- 5.2 Dodatkowe prace związane z ociepleniem budynku**
- 5.3 Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej**
- 5.4 Budowa witryny okiennej w loggi**
- 5.5 Rozbiórka komina i budowa nowego**
- 5.6 Roboty transportowe związane z przywozem materiałów i wywozem gruzu na miejskie wysypisko odpadów .**

5.1 Ocieplenie i kolorystyka elewacji budynku

Projektuje się ocieplenie ścian zewnętrznych budynku przedszkola (bez budynku kotłowni) poprzez zastosowanie bezspoinowego systemu ociepleń (BSO), nie rozprzestrzeniającego ognia (NRO) wg wybranego producenta ociepleń.

W skład kompletnego systemu powinno wchodzić:

- preparaty gruntujące
- zaprawa klejąca, kleje poliuretanowe
- płyty styropianowe i styrodur
- kołki rozporowe
- zaprawa do zatapiać siatki
- siatka zbrojąca
- wyprawy tynkarskie cienkowarstwowe
- powłoki malarskie elewacyjne
- listwa startowa
- folia kubelkowa lub geowłóknina

Przed przystąpieniem do zasadniczych prac należy:

- zdemontować istniejące rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie, parapety zewnętrzne, tablice, kamerę, oświetlenie, czujki alarmowe, balustradę
- zabezpieczyć siatkami lub geowłókniną istniejące krzewy i drzewa w pasie 2m wokół ścian zewnętrznych budynku, Krzewy rosnące w pasie 65cm wokół ścian zewnętrznych usunąć

- zdemontować lub zabezpieczyć na czas budowy instalację odgromową, anteny telewizyjne i inne elementy zamontowane na elewacji

Docieplenie ścian fundamentowych i cokołu:

Projektuje się wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej ścian piwnic oraz ocieplenie styrodurem gr. 14cm o współczynniku $\lambda = 0,04 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Do tego celu należy zdemontować istniejącą opaskę wokół budynku oraz studnie i murki, a także odkryć ściany piwnic do głębokości 1,8m poniżej terenu oraz sprawdzić ich stan techniczny.

Uwaga: prace odkrywcze należy prowadzić ręcznie, w sposób zapobiegający uszkodzeniu biegnących wokół budynku instalacji podziemnych

Na całej długości ścian do głębokości 1,8m poniżej poziomu terenu należy wykonać izolację przeciwwilgociową ścian – bitumiczną grubowarstwową dwupowłokową.

Projektuje się ocieplić ściany piwnic i cokołu do głębokości 1,5m poniżej terenu do wysokości parteru – płytami styropianowymi fundamentowymi hybrydowymi (ekstrudowanymi):

- o nasiąkliwości wodą przy długotrwałym całkowitym zanurzeniu $\leq 3\%$
- o deklarowanym współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,04 \text{ W/m}^2\text{K}$ lub niżej o gr. 14cm

Płyty styropianowe mocować do podłoża za pomocą zaprawy klejowej bez użycia systemowych łączników mechanicznych.

Poniżej poziomu terenu płyty styropianowe od zewnątrz zabezpieczyć folią kubelkową (na płasko od strony izolacji) lub geowłókniną przed uszkodzeniem podczas zasypywania ziemią. Folię wywinąć pod opaskę z bruku wokół budynku.

Ponad poziom terenu płyty styropianowe pokryć zaprawą do cienkowarstwowego zbrojenia i wykończyć tynkiem mozaikowym na siatce.

Ściany zewnętrzne:

W celu poprawienia stanu cieplno-wilgotnościowego obiektu projektu się ocieplić ściany od wysokości parteru (od wysokości cokołu), metodą lekko-mokrą BSO płytami styropianowymi ściennymi:

- o nasiąkliwości wodą przy długotrwałym całkowitym zanurzeniu $\leq 3\%$
- o deklarowanym współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,04 \text{ W/m}^2\text{K}$ lub niżej
- gr. 13cm

mocowanych do podłoża za pomocą zaprawy klejowej i systemowych łączników mechanicznych, pokrytych zaprawą do cienkowarstwowego zbrojenia i wykończonych tynkiem mineralnym typu lekkiego a siatce zacieranym na gładko. Tynki malowane silikonowymi farbami dyspersyjnymi wysokiej jakości.

Wnęki okienne i ościeża:

Ocieplenie styropianem gr. 2cm. Tynkować metodą lekko-mokrą jak na elewacji.

Narożniki wypukłe, ościeża drzwi wejściowych, narożniki ścian i cokołów oraz elewację do wysokości 2,0m powyżej poziomu terenu w obrębie wejść do budynku oraz wzdłuż ciągów komunikacyjnych należy zabezpieczyć dodatkową warstwą siatki. Na całym obwodzie do wysokości 2.0m ściany zewnętrzne zabezpieczyć powłokami antygraffiti.

Dekoracyjne ramki okienne i listwy na elewacji frontowej:

Projektuje się gzymsy ze styropianu gr 3cm. Gzymsy tworzące ramki okienne szerokości 13cm, listwy na elewacji frontowej 15cm. Kolorystyka i rozkład gzymsów według rysunku elewacji i detalu elewacji.

Uwaga :

- 1)współczynnik $\lambda = 0,04 \text{ W/m} \cdot \text{K}$ dla styropianu, styroduru
- 2)szczegółowy zakres i ilość robót podaje przedmiar robót opracowany na podstawie katalogów nakładów rzeczowych , który stanowi integralną część opracowanej dokumentacji.
- 3)podczas wykonywania prac szczególną uwagę zwrócić na :
 - odporność nowej faktury zewnętrznej na glony, mchy i porosty;
 - dokładne oczyszczenie powierzchni starych tynków z brudu i zatłuszczeń;
 - zaszpachlowaniu ewentualnych rys i pęknięć;
 - dokładne ustalenie poziomu umocowania listwy startowej;
 - dokładne mieszanie zapraw wiertarką wolnoobrotową;
 - aby klej nakładany na płyty styropianowe stanowił min. 40% ich powierzchni;
 - nie dopuścić aby zaprawa dostawała się pomiędzy płyty styropianowe;
 - miejsca gdzie nie mieści się cała płyta zabezpieczyć odpowiednio dociętymi fragmentami, a nie wypełniać zaprawą;
 - ułożenie płyt styropianowych w mijankę z przesunięciem spoin pionowych a w narożnikach przemiennie aby pozostało zazębienie;
 - dokładne zasłonięcie styropianem styków ścian z ościeżnicami;
 - zlicowanie talerzyków kołków z powierzchnią płyt styropianowych ;
 - wbijanie kołków do końca dopiero po całkowitym stwardnieniu i związaniu zaprawy klejowej pod styropianem;
 - dokładne uszczelnienie miejsca styku docieplenia z ościeżnicą pianką niskorozprężną;
 - układanie siatki zbrojącej od góry, zatapianie i od razu nanoszenie na nią drugiej warstwy tak aby była równomiernie otulona i nie wystawała;
 - wykonanie obróbek blacharskich przed tynkowaniem aby w miarę potrzeby zniwelować wszelkie nierówności pomiędzy ścianą i obróbką;
 - zadbać aby parapety były nasunięte w gniazda i dzięki temu mogły swobodnie odkształcać się pod wpływem zmian temperatury bez ryzyka uszkodzenia ościeża;
 - dokładne wypełnienie pianką niskorozprężną wszelkich nieszczelności przy obróbkach blacharskich;
 - przestrzeganie przerw technologicznych zaleconych przez producenta materiałów;
 - wzmacnianie nadproży siatką na zakład i wywijanie siatki na ościeża okien i drzwi chyba, że krawędzie zabezpieczone są kątownikiem z siatką;
 - zamontowania okapnika pomiędzy łączeniem styroduru, a styropianu

Kolorystyka:

numery NCS:

- Ecru – S0505-Y20R
- Pudrowy róż – S0510-R3OB
- Błękitny – S0520-B
- Wrzosowy – S1020-R60B
- Biały krem – S0500-N
- Seledynowy – S0530-G60Y

- Brązowy – tynk mozaikowy np. Bolix TM221A

5.2 Dodatkowe prace związane z ociepleniem budynku:

Studzienki doświetlające

Projektuje się rozbiórkę istniejących betonowych studzienek.

Murki terenowe:

Istniejące murki oporowe w obrębie wejścia do piwnic i pod tarasem przewidziane do pozostawienia należy oczyścić z luźnych warstw tynku i farby oraz z zanieczyszczeń i brudu. Nierówności i ubytki należy uzupełnić zaprawą cementową. Malować dwukrotnie (lub według zaleceń producenta) farbami do betonu zewnętrznego stosowania: nienasiąkliwymi, odpornymi na czynniki atmosferyczne, paroprzepuszczalnymi, odpornymi na szorowanie na mokro, zabezpieczającymi beton przed erozją. Murki stykające się bezpośrednio z elewacją do docieplenia, należy rozebrać i wylać z betonu na nowo, a następnie wykończyć tynkiem i pomalować. Czapki murków pomalować farbą do betonu lub wykończyć np. gresem QUARZITE, QZ 01 biały, 39.7x39.7cm, polerowany na zaprawie uszczelniającej DSF 523.

Schody do piwnic i podesty projektuje się wyrównać szlichtą betonową, ułożyć płytkami gresowymi IV klasy ścieralności, mrozoodpornymi, antypoślizgowymi R9, o twardości powierzchniowej 7-8 w skali Mohsa, o minimalnej grubości 0,7mm, np. gres QUARZITE, QZ 01 biały, 30x30cm, naturalny z ryflowaniem na zaprawie uszczelniającej DSF 523. W podestach wymienić wycieraczki stalowe.

Opaska wokół budynku:

Należy rozebrać istniejącą opaskę wokół budynku i chodnik pod tarasem, po dociepleniu budynku należy ułożyć nową opaskę szerokości 50cm i nowe utwardzenie pod tarasem z kotki brukowej, dylatowane od ściany budynku na 2cm, ze spadkiem na zewnątrz 1,5%. Kostkę w kolorze dopasowanym do istniejącej układać na 20cm warstwie piasku stabilizowanego. Nie stosować podbudowy z chudego betonu – opaska wokół budynku winna pozostać paroprzepuszczalna.

Kraty w oknach:

Należy pomalować wszystkie kraty w oknach odpowiednimi farbami do metali.

Dociąć i dopasować kraty, w otworach okiennych, które przewidziane są do zmniejszenia.

Instalacja odgromowa:

Należy prowadzić w rurkach PCV w pasie wełny mineralnej o grubości jak dla całego budynku i szerokości 50cm na całej wysokości ściany.

Wymiana parapetów:

Projektuje się wymianę wszystkich parapetów okiennych na nowe – z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo w kolorze brązowym.

Otwory wentylacyjne:

Należy usunąć istniejące kratki wentylacyjne. Po dociepleniu budynku otwory zabezpieczyć kratkami stalowymi ocynkowanymi malowanymi proszkowo z siatkami przeciw owadom i ptakom.

Wymiana oświetlenia:

Projektuje się wymianę istniejących lamp oświetleniowych na elewacji frontowej nad wejściami do piwnicy np. firmy PXF LIGHTING model VIP KLINKIET – w ilości 2szt.
Na loggi np. firmy PXF LIGHTING model FINESTRA LED – w ilości 2szt.

Wymiana pokrycia dachowego:

Projektuje się demontaż istniejącego pokrycia dachowego na zadaszeniach wejść do piwnicy (na elewacji frontowej). Projektuje się nowe z blacho-dachówki w kolorze brązowym. Kotwienie do ścian budynku należy wykonać przed ociepleniem elewacji i wyprowadzić elementy dystansowe na grubość styropianu (13cm).

Rynny i rynny spustowe:

Przed ociepleniem budynku należy zdemontować wszystkie rynny. Projektuje się przesunięcie rynien spustowych o grubość styroduru (14cm). Projektuje się wymianę zniszczonych elementów i dopasowaniu nowych do istniejących (wymienionych w przeciągu ostatnich lat). Należy dopasować odprowadzenie deszczówki pod terenem do nowych rynien spustowych. Po dociepleniu należy zamontować rynny i rynny spustowe.

Główne zewnętrzne schody wejściowe:

Należy oczyścić i pomalować według kolorystki elewacji.

5.3 Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Stolarka okienna:

Projektuje się częściową wymianę stolarki okiennej na okna o lepszym współczynniku przenikania ciepła $U=1.300W/m^2K$. Projektuje się okna PCV uchylno-rozwierne z nawiewnikami okiennymi typu Aereco montowanymi w górnej części okna. Wymiana okien według wykazu stolarki okiennej po uprzednim obmiarze otworów przez wybraną firmę.

Projektuje się pomniejszenie 7 otworów w piwnicy do wysokości nowych okien (120cm).

Stolarka drzwiowa:

Projektuje się drzwi w okleinie PCV drewnopodobnej o współczynnik przenikania ciepła $U=1.600W/m^2K$. Wymiana drzwi według wykazu stolarki drzwiowej po uprzednim obmiarze otworów przez wybraną firmę.

5.4 Budowa witryny okiennej w loggi:

W celu zamontowania nowej witryny okiennej w loggi należy usunąć balustradę. Należy wydrukować i przykleić na panele PCW witryny, zaprojektowane kolorowe naklejki. Strop docieplić styrodurem gr. 3cm, wylać szlichtę betonową gr 4cm, wykończyć np. gresem QUARZITE, QZ 01 biały, 39.7x39.7cm, polerowany na zaprawie uszczelniającej DSF 523. Ściany poszpachlować i pomalować farbami.

5.5 Rozbiórka komina

Projektuje się rozbiórkę istniejącego komina dymowego, budowę nowego spalinowego z rury ocynkowanej mocowanej do elewacji. Po montażu nowego komina należy uzupełnić pokrycie dachowe dopasowane do istniejącego oraz wykonać obróbkę blacharską wokół nowego komina.

5.6 Roboty transportowe związane z przywozem materiałów i wywozem gruzu na miejskie wysypisko odpadów .

Do wywozu gruzu i odpadów stosować kontenery.

6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Zastosować materiał budowlane niepalne.

7. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.

Inwestycja nie jest uciążliwa dla środowiska. Forma obiektu nie koliduje z krajobrazem i otaczającą zabudową.

8. UWAGI KOŃCOWE.

8.1. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, BHP, Polskimi Normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót montażowych”.

8.2. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- atesty i certyfikaty na stosowane rozwiązania techniczne i materiały;
- oświadczenie o zgodności wykonania robót z dostarczoną dokumentacją techniczną i warunkami umowy oraz uporządkowaniu placu budowy;
- kartę przekazania odpadów zgodnie z nowelizacją ustawy o odpadach z dnia 11 marca 2006r /Dz. U. z 2005r nr 175 poz. 1458/ oraz rozporządzeniem o wzorcu dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów /Dz. U. z 2006r nr 30 poz.213- zał. nr 4/.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
	NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. TOMASZ JACYNIEWICZ	nr upr. Bł-PdOKK/38/2004	
WSPÓŁPRACA:	mgr inż. arch. URSZULA WYSZYŃSKA		
	mgr inż arch. DARIUSZ PASZKIEWICZ		
KONSTRUKCJA:	inż. KAZIMIERZ WERSTAK	nr upr. 17/80/OL	