

Budowa deszczochronów na platformach oraz poprawa bezpieczeństwa kąpiących się osób poprzez zmianę kotwienia pomostu pływającego przy plaży miejskiej przy ul. Sportowej w Siemiatyczach w formie zaprojektuj i wybuduj

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY

1. Opis

1.1 Planowana jest budowa dwóch deszczochronów posadowionych na platformach pływających o wymiarach 7,2m x 7,2m wraz z trapami dościowymi o wymiarach 2,4m x 5,0m łączącymi platformy z istniejącym pomostem pływającym.

1.2 Demontaż istniejących platform po rozebranych wcześniej deszczochronach i złożenie materiału na brzegu w miejscu wskazanym przez zamawiającego do ponownego wykorzystania elementów platform nadających się do wykorzystania.

1.3 Zmiana kotwienia pomostów pływających poprzez wbicie kafarem co najmniej siedmiu stalowych pali kotwicznych w dno zbiornika i montaż przewodnicami systemowymi do drewnianego deku istniejącego pomostu.

1.4 Demontaż łańcuchów i kotwic betonowych kotwiących istniejący pomost

2. Lokalizacja

Deszczochrony na platformach zlokalizowane będą na terenie działki nr ewid. 398/1. Teren na którym planowana jest lokalizacja platform nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Siemiatycze.

3. Wytyczne do projektowania

3.1 Deszczochrony o wymiarach po obrysie dachu 5,50m x 5,50m wysokość całkowita około 5,50m, elementy konstrukcyjne z drewna sosnowego klasy C30 w uzasadnionych przypadkach C27 o parametrach nie mniejszych jak – słupy oraz oczep o przekroju nie mniejszym jak 20cm x 20 cm, krokwie 10x18 cm, jętki 10 x 12cm, podbitka dachu – deski profilowane grubości min. 2 cm łączone na pióro-wpust, pokrycie dachu strzechą z trzciny grubości minimum 30 cm zabezpieczoną przed zapłonem.

Uwaga: Do niniejszego opracowania jest załączona dokumentacja archiwalna, projekt budowlano-wykonawczy pomostu pływającego z deszczochronami. Projekt stanowi element pomocniczy przy opracowaniu projektu planowanej rozbudowy jednocześnie jest oczekiwaniem inwestora co do zachowania przyjętych schematów konstrukcji deszczochronów oraz zachowania kształt ich zadaszenia (dach czterospadowy). Widniejące w dokumentacji archiwalnej deszczochrony zostały już przez Zamawiającego zdemontowane.

3.2 Platformy pływające o wymiarach w rzucie z góry 7,20 m x 7,20 m i elementach konstrukcyjnych o parametrach nie mniejszych jak: – legary sosnowe 65x200 montowane krzyżowo w rozstawie co 60 cm, łączone szpilkami M12 z podkładką i nakrętką, deski pokładu ryflowane grubości 32mm,

mocowane gwoździami pierścieniowymi, platformy obarierowane barierkami wysokości 110 cm, malowane w kolorze białym, trapy dościowe łączące platformy z pomostem pływającym o wymiarach 2,4m x 5,0 m z obustronnymi barierkami wysokości 110 cm, każdy trap podparty pływakiem wykonanym z betonu hydrotechnicznego C35/45 (B 45) zbrojonego włóknem polimerowym wypełnionym styropianem gęstości min. 25kg/m²; wyporność jednego pływaka powinna wynosić min. 2150kg. Wysokość platformy należy dostosować do istniejącej części pomostu w sposób zapewniający możliwość poruszania się bez barier przez osoby ze szczególnymi potrzebami w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Posadowienie każdej z platform na czterech pływakach siatkobetonowych, pływaki wykonane z betonu hydrotechnicznego C35/45 zbrojonego włóknem polimerowym wypełnionym styropianem gęstości min. 25kg/m²; wyporność jednego pływaka powinna wynosić min. 3400kg, mocowanie platform do dna za pomocą łańcuchów stalowych do martwych kotwic betonowych o wadze 1,2t w ilości 4 sztuki na każdą z platform (kotwice betonowe oraz łańcuchy do wykorzystania z demontażu).

3.3 Demontaż istniejących platform należy zdemontować istniejące platformy szt. 2 o wymiarach 5,50m x 5,50m konstrukcji drewnianej posadowione na czterech pływakach betonowych każda, zdemontować martwe kotwice betonowe wraz z łańcuchami stalowymi, elementy platform zmagazynować na brzegu w miejscu wskazanym przez zamawiającego (okolice zbiornika).

3.4 Zmiana kotwienia istniejącego pomostu w celu zwiększenia bezpieczeństwa kąpiących się osób planuje się zmianę sposobu kotwienia istniejącego pomostu pływającego. Należy wbić stalowe pale kotwiczne kotwiące istniejący pomost pływający, pale należy zaprojektować z rur stalowych otwartych o średnicy minimum 219mm grubość ścianki minimum 8 mm, długość pali należy dobrać zależnie od głębokości wody w miejscu planowanego wbicia pala, pale należy pogрузić w dnie zbiornika na głębokość minimum 3 m w grunt nośny, podczas pograżania pali należy obserwować zagłębianie się pali przy każdym uderzeniu młota kafara.

Prowadnicami systemowymi należy zamocować drewniane deki istniejącego pomostu pływającego, prowadnice muszą być wyposażone w ruchome rolki umożliwiające pracę pomostu przy zmieniających się stanach piętrzenia wody w zbiorniku.

Rozmieszczenie pali: po dwa na pomostach prostopadłych do brzegu, trzy na pomoście równoległym do brzegu.

Uwaga: Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ilości punktów kotwienia po uprzedniej akceptacji Zamawiającym. Podane parametry pali stalowych są tylko propozycją która nie została poparta wymaganymi obliczeniami statycznymi, badaniem nośności gruntu w obszarze lokalizacji pomostu pływającego w załączeniu.

3.5 Demontaż kotwic betonowych i łańcuchów należy zdemontować martwe kotwice betonowe wraz z łańcuchami stalowymi którymi mocowany jest do dna istniejący pomost zdemontowane elementy zmagazynować na brzegu w miejscu wskazanym przez zamawiającego (okolice zbiornika).

3.6. Rodzaj i ilość robót objętych zadaniem

- opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszelkich uzgodnień i pozwoleń – 1 kpl.
wymaganych prawem – w tym Prawo wodne i Prawo budowlane
- deszczochrony (altany) - 2 szt.

- platformy pływające 7,20m x 7,20m z barierkami - 2 szt.
- pływak 2,40x3,00x0,75m wykonane z betonu hydrotechnicznego C35/45 - 8 szt.
- pływak 2,00x2,40x0,75m wykonane z betonu hydrotechnicznego C35/45 - 2 szt.
- trapy zawiasowe 2,4m x 5,0m z barierkami - 2 szt.
- stalowe pale z rur 219mm/8mm dł. około 8m - minimum - 7 szt.
- prowadnice systemowe pali 219mm - 7 szt.
- demontaż platform 5,50m x 5,50m - 2 szt.
- demontaż kotwic betonowych 1,2t wraz z łańcuchami - 18 kpl.

3.5 Uwagi Wszystkie elementy drewniane impregnowane ciśnieniowo w klasie IV i malowane powłokami ekologicznymi, wodoodpornymi w kolorze – jasny brąz, oraz białym, wszystkie akcesoria stalowe ocynkowane ogniowo, pływaki siatkobetonowe oraz trapy winny posiadać Świadectwo Uznania Typu Wyrobów Polskiego Rejestru Statków.

3.6 Inwestycja planowana jest do wykonania w dwóch etapach:

I ETAP: opracowanie materiałów do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego i pozwolenia na budowę, opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w min. 5 egz. oraz wykonawczej w tym kosztorysu inwestorskiego i przedmiarów oraz STWiOR minimum w 3 egz. Zgodnie z posiadaną przez inwestora interpretacją Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku przystąpienie do wykonania przedmiotowej inwestycji wymagana uzyskania pozwolenia na budowę.

W zakres zamówienia wejdzie także:

1. Opracowanie mapy do celów projektowych
2. Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
3. Uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego zgodnie z ustawą Prawo Wodne
4. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę (o ile będzie wymagana)
5. Opracowanie dokumentacji projektowej zawierającej:
 - Projekt budowlany i wykonawczy budowy deszczochronów i rozbudowy pomostu pływającego,
 - Projekt budowlany na rozbiórkę istniejącej części jeśli będzie wymagany,
 - Wykonie ekspertyzy technicznej istniejącego pomostu z uwagi na planowaną rozbudowę,
 - Projekt budowlany i wykonawczy zmiany kotwienia istniejącego pomostu,
 - Projekt zagospodarowania terenu,
 - Kosztorys z przedmiarem robót oraz STWiOR

II ETAP: rozbiórka platform, budowa deszczochronów, wbicie pali kotwicznych wraz z montażem prowadnic systemowych, demontaż kotwic i łańcuchów

Załączniki:

1. Dokumentacji techniczna (projekt budowlano-wykonawczy) istniejących pomostów pływających,
2. Wizualizacje projektowanej rozbudowy pomostów i budowy deszczochronów,
3. Badanie gruntu wykonane na potrzebę budowy między innymi istniejących pomostów pływających.