

ZARZĄDZENIE NR 503/22
BURMISTRZA MIASTA SIEMIATYCZE

z dnia 26 sierpnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonej
na terenie Miasta Siemiatycze**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005 i 1079) oraz art 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do trzech lat nieruchomość stanowiącą własność Miasta Siemiatycze, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Siemiatycze na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Siemiatycze.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Piotr Siniakowicz

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
NA OKRES DO TRZECH LAT**

Załącznik do zarządzenia Nr 503/22
Burmistrza Miasta Siemiatycze
z dnia 26 sierpnia 2022 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1	1) Działka nr: 4650/5 2) Miejscowość: Siemiatycze 3) Obręb: 0001 4) Gmina: Miasto Siemiatycze 5) Nr KW: BI3P/00010639/7	14885 m ²	Nieruchomość gruntowa Do dzierżawy przeznacza się część nieruchomości tj. 300 m ²	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona na cele rekreacyjne.	Minimalna roczna stawka opłaty za dzierżawę wynosi: 2,70 zł/m ² + obowiązujący podatek VAT, zgodnie z Zarządzeniem Nr 378/21 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 8 grudnia 2021 r. Opłata roczna płatna z góry do 31 marca danego roku. Na dzierżawcy ciąży także obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. Stawka opłaty za dzierżawę może być waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik GUS. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższenia opłaty za dzierżawę na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Siemiatycze.	Umowa dzierżawy do 3 lat	W drodze składania ofert / wniosków

Burmistrz

Piotr Siniakowicz

