

Projekt

z dnia 14 czerwca 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR /24
RADY MIASTA SIEMIATYCZE**

z dnia 13 czerwca 2024 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania
nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasto Siemiatycze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) Rada Miasta Siemiatycze uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIX/237/06 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 25 października 2006 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasto Siemiatycze (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 4682 z 2019 r. poz. 5752) w § 13 ust. 2 po pkt 16 dodaje się pkt 17 w brzmieniu:

„17) pomieszczenia gospodarcze”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Siemiatycze.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Miasta

**Agnieszka
Monika Zalewska**

Uzasadnienie

Gminnym zasobem nieruchomości zgodnie art. 25 ustawy z dnia o gospodarce nieruchomościami gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta.

Z racji racjonalnej gospodarki nieruchomościami oraz uwarunkowań społecznych koniecznym było uszczegółowienie niektórych przepisów w istniejącej uchwale.

§ 13 ust. 2 uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasto Siemiatycze wskazuje kiedy Miasto Siemiatycze może wyrazić zgodę na wynajęcie lub wdzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym. Dotychczas Miasto Siemiatycze w trybie bezprzetargowym wdzierżawiało nieruchomości w przypadku ich przeznaczenia na m.in. zieleni, ogrodnictwo i urządzenia małej architektury, garaże nietrwale związane z gruntem, umieszczanie reklam, prowadzenie działalności na targowiskach miejskich, zorganizowanie ogródka gastronomicznego funkcjonalnie związanego z działalnością prowadzoną w pobliskim lokalu. W związku z zaistniałą potrzebą rozszerzenia powyższej listy dokonano zmiany w uchwale i w § 13 ust. 2 po pkt 16 dodano pkt 17 w brzmieniu: "17) pomieszczenia gospodarcze".