

**UCHWAŁA NR ...../18**  
**RADY MIASTA SIEMIATYCZE**  
z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie jednostkowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Siemiatycze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) oraz art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566 z 2018 r. poz. 1496, 1544), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemiatycze przyjętym uchwałą Nr XV/89/99 Rady Miejskiej w Siemiatyczach z dnia 30 grudnia 1999 r., zmienionego uchwałami Rady Miasta Siemiatycze Nr V/28/07 z dnia 7 marca 2007 r., Nr XLII/181/10 z dnia 31 marca 2010 r. oraz Nr XX/108/12 z dnia 28 marca 2012 r., zgodnie z uchwałą Nr XXIX/177/17 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia jednostkowej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Siemiatycze, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) zmienia się funkcję i przeznaczenie terenów leśnych położonych przy ul. Armii Krajowej, oznaczonej nr ewid. działki 713/2 na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i usług. Obszar objęty zmianą funkcji przeznaczenia terenów oznacza się symbolem **IV/1 MN,U** w ujednoliconym rysunku kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemiatycze w skali 1 : 5 000 (zał Nr 2A);
  - 2) zmienia się funkcję i przeznaczenie terenów leśnych położonych przy ul. Obrońców Warszawy, w granicach oznaczonych na mapie stanowiącej załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXIX/177/17 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 29 marca 2017r. (części działek oznaczonych nr ewid.: 2167, 2168, 2169, 2170, 2171) na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i usług. Obszar objęty zmianą funkcji przeznaczenia terenów oznacza się symbolem **IV/2 MN,U** w ujednoliconym rysunku kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemiatycze w skali 1 : 5 000 (zał Nr 2B);
2. Zgodnie z art. 9 ust. 3a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) zmiana studium dla części obszaru gminy wymaga dokonania zmian w części graficznej i tekstowej, które po wprowadzeniu zmian przestają być aktualne. Zmiany określone w § 1 .1 pkt. 1) i 2) nie wymagają istotnych zmian zapisów w tekście Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemiatycze. W wyniku wprowadzonych zmian, inne treści zawarte w studium nie uległy zmianie i nie przestają być aktualne na dzień ich sporządzenia.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) jednolity tekst Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemiatycze, z uwzględnieniem dotychczasowych zmian, stanowiący załącznik Nr 1,
- 2) rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemiatycze - kierunki w skali 1 : 5 000, z uwzględnieniem

dotyczące czasowych zmian, w tym wprowadzonych niniejszą uchwałą, stanowiący załącznik Nr 2,

- 3) fragment rysunku kierunków Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemiatycze w skali 1 : 5000, z uwidocznioną zmianą studium, stanowiący załącznik Nr 2A,
- 4) fragment rysunku kierunków Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemiatycze w skali 1 : 5000, z uwidocznioną zmianą studium, stanowiący załącznik Nr 2B,
- 5) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Burmistrza Miasta Siemiatycze uwag wniesionych w trakcie wyłożenia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemiatycze do publicznego wglądu, stanowiący załącznik Nr 3.

§ 3. W części objętej niniejszą uchwałą traci moc uchwała Nr XV/89/99 Rady Miejskiej w Siemiatyczach z dnia 30 grudnia 1999 r., zmieniona uchwałami Rady Miasta Siemiatycze Nr V/28/07 z dnia 7 marca 2007 r., Nr XLII/181/10 z dnia 31 marca 2010 r. oraz Nr XX/108/12 z dnia 28 marca 2012 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Siemiatycze.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta